

Libertador 6328 Piso 3 **BELGRANO**

ENTORNO

Zona de alta densidad, de gran crecimiento y consolidación.

Profusión de restaurantes y cafés. Gran cantidad de edificios de oficinas de categoría.

Cómodo acceso desde zona norte y hacia el centro de la ciudad.

- 10 min Aeroparque - 41 min Ezeiza



CARACTERISTICAS PRINCIPALES

- Edificio a estrenar desarrollado en PB y 15 pisos
- 2 unidades unificables al frente
- 1 baño
- Office
- Balcón al frente
- Aire Acondicionado frío/calor
- Planta Libre
- Seguridad con totem y control de accesos

Nota importante: Toda la información y medidas provistas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (expensas, abl) expresados refieren a la última información recabada y deberán confirmarse. Fotografías no vinculantes ni contractuales.

Aviso legal: Venta supeditada al cumplimiento por parte del propietario de los requisitos de la resolución general n° 2371 de la AFIP (pedido de COTI)

Piso	Unidad	Sup. Cub (m2)	Sup. Balcón (m2)	Baulera	Alquiler (U\$S) + IVA	Venta (UDS)
1°	101	66,00	-	-	1.056	178.200
	102	63,50	-	-	1.016	171.450
2°	202	67,80	6	-	1.181	202.950
3°	301	70,50	6	#4	1.224	237.150
	302	67,80	6	#5	1.181	228.780
4°	401	70,50	6	#6	1.224	237.150
	402	67,80	6	#7	1.181	228.780
6°	602	67,80	6	#11	1.255	235.422
8°	801	70,50	6	#15	1.301	260.100
	802	67,80	6	#16	1.255	250.920
9°	901	70,50	6	#17	1.301	260.100
	902	67,80	6	#18	1.255	250.920
10°	1001	70,50	6	#19	1.301	265.455
	1002	67,80	6	#20	1.255	256.086
11°	1101	70,50	6	#21	1.377	270.810
	1102	67,80	6	#22	1.328	261.252
12°	1201	70,50	6	#23	1.377	276.165
	1202	67,80	6	#24	1.328	266.418
13°	1301	70,50	6	-	1.377	282.285
	1302	67,80	6	-	1.328	272.322
14°	1401	53,60	16,30	-	1.258	243.039
	1402	50,50	16,30	-	1.202	231.352
15°	1501	53,60	-	-	965	206.360
	1502	50,50	-	-	909	194.425



Nota importante: Toda la información y medidas provistas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (expensas, abl) expresados refieren a la última información recabada y deberán confirmarse. Fotografías no vinculantes ni contractuales.

Aviso legal: Venta supeditada al cumplimiento por parte del propietario de los requisitos de la resolución general n° 2371 de la AFIP (pedido de COTI)