

Larrea 1480 Piso 5

BARRIO NORTE

ENTORNO

El edificio se encuentra en barrio norte, en una zona consolidada.

Edificios residenciales se fusionan con comercios, universidades y colegios. Plazas y paseos se funden para formar uno de los barrios porteños por excelencia.

Profusión de transporte público de pasajeros. Excelente conectividad.

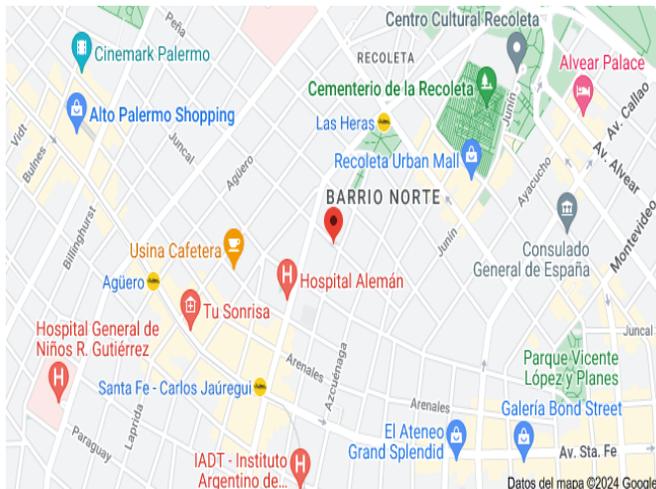


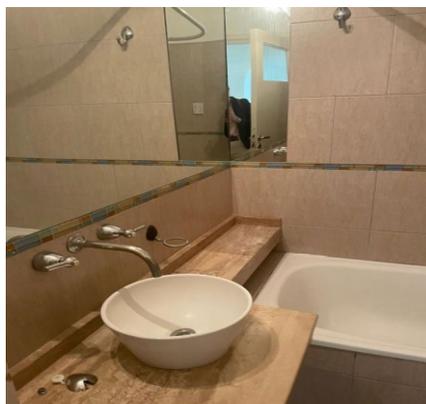
CARACTERISTICAS PRINCIPALES

- Piso 5 al contrafrente ubicado a 20 metros de la Plaza Barrientos
- Living comedor con balcón
- Cuenta con 1 dormitorio con balcón.
- El 2do dormitorio es mas pequeño.
- 1 baño completo
- Cocina
- 2 Aires Acondicionados
- Calefacción central x radiadores
- Súper luminoso.
- **NO SE ACEPTAN MASCOTAS!!!**
- **SUP total: 57,50m2 cubiertos: 55 m2 .**

CONDICIONES COMERCIALES

ALQUILER : \$ 500.000
 Expensas: \$150.000 A.B.L. \$ 21.000 Gas \$5.000 Luz
 \$14.000 Aysa \$25.000





Nota importante: Toda la información y medidas provistas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (expensas, abl) expresados refieren a la última información recabada y deberán confirmarse. Fotografías no vinculantes ni contractuales.

Aviso legal: Venta supeditada al cumplimiento por parte del propietario de los requisitos de la resolución general n° 2371 de la AFIP (medida de COTI)