

Av Alvear 1500 esquina Parera

RECOLETA

ENTORNO

Recoleta es un céntrico barrio residencial de Buenos Aires que posee un gran interés tanto histórico como arquitectónico. Se diferencia de los demás barrios de Buenos Aires por la calidad de su arquitectura y el carácter aristocrático de sus residencias, rodeadas por espléndidos jardines y plazas.

Su ubicación es única.

Es el barrio más elegante de la ciudad por sus edificios, su zona comercial y su célebre cementerio



CARACTERISTICAS PRINCIPALES

- Departamento amoblado al frente en la avenida más chic de BA,
- **SUP 180 Mts**
- 2 Dorm (1 suite con vestidor doble)
- Segundo baño completo
- Toilete
- Sala de estar , comedor muy amplio para recibir y living a balcón
- Cocina comedor con isla
- Lavadora y secadora
- Cochera
- Servicio de encargado portería y Seguridad x Tótem

CONDICIONES COMERCIALES

ALQUILER : U\$S 3.000

Expensas: \$551.000 (incluye Aysa) A.B.L. \$ 73.000



Nota importante: Toda la información y medidas provistas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (expensas, abl) expresados refieren a la última información recabada y deberán confirmarse. Fotografías no vinculantes ni contractuales.

Aviso legal: Venta supeditada al cumplimiento por parte del propietario de los requisitos de la resolución general n° 2371